Ostrava
Ze dne: 19.11.2026

Pozemky p. č. 687/4 – včetně stavby (budova degazační stanice B) a p. č. 687/5 – včetně stavby (budova degazační stanice A) a část pozemku p. č. 687/6 včetně zpevněných ploch a příslušenství, vše v k. ú. Kunčičky

Pozemky p. č. 687/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m^2 včetně stavby (budova bez čp/če, průmyslový objekt – budova degazační stanice B) a p. č. 687/5 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 279 m^2 včetně stavby (budova bez čp/če, průmyslový objekt – budova degazační stanice A) a částí pozemku p. č. 687/6 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1 220 m^2 z celkové výměry 1 265 m^2, zapsaných na LV č. 601 pro k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, Moravskoslezský kraj včetně zpevněných ploch a příslušenství. Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, na LV č. 601 pro k. ú. Kunčičky, obec Ostrava. Součástí převodu jsou zpevněné plochy o celkové výměře 255 m^2 na pozemku p. č. 687/6 (jedná se o betonové plochy o výměře 249 m^2 a šotolinu o výměře 6 m^2), kovový přístřešek mezi budovami bývalé degazační stanice, čidlo EZS – nefunkční a odpojené a oplocení včetně brány a branky. Uvedený majetek se nachází v areálu bývalého Dolu Alexander. Na předmětných pozemcích je instalováno podzemní kabelové vedení 400 V a rozvodné instalační skříně 400 V na objektu A, vše v majetku společnosti Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., podzemní kabelové vedení 22 kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. a elektrické rozvody pro osvětlení vykládací rampy a části kolejové vlečky v majetku společnosti PKP CARGO INTERNATIONAL a.s., na která jsou zřízena stávající věcná břemena.

Přes prodávanou část pozemku p. č. 687/6 vedou inženýrské sítě dešťové kanalizace, splaškové kanalizace a vodovodního řadu s kterými má právo hospodařit DIAMO, s. p., a proto jsou v kupní smlouvě zřízeny služebnosti ve prospěch vlastníka inženýrských sítí. Na oddělované části pozemku p. č. 687/6 (dle GP. p. č. 687/36), který zůstává ve České republiky, a s kterým má právo hospodařit DIAMO, s. p. je umístěna čistírna odpadních vod (ČOV), a proto je v kupní smlouvě zřízena na části pozemku p. č. 687/6 v k. ú. Kunčičky ve prospěch vlastníka nemovité věci neevidované v katastru nemovitostí – ČOV časově neomezená služebnost Stezky k ČOV.

Služebnost inženýrské sítě Dešťové kanalizace, služebnost inženýrské sítě Splaškové kanalizace, služebnost inženýrské sítě Vodovodního řadu a služebnost Stezky budou zřízeny za jednorázovou úplatu v celkové výši 500,00 Kč bez DPH (605,00 Kč vč. DPH), hradí prodávající. Kč vč. DPH), hradí prodávající.

Orientační cena:
4 992 550,00 Kč bez DPH

DPH bude účtována a fakturována ve výši dle obecně závazných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Kontakt:
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná, Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

DIAMO, státní podnik
Odštěpný závod Karviná
Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Bankovní spojení: Česká národní banka
č. ú. 550002-23550881/0710
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739

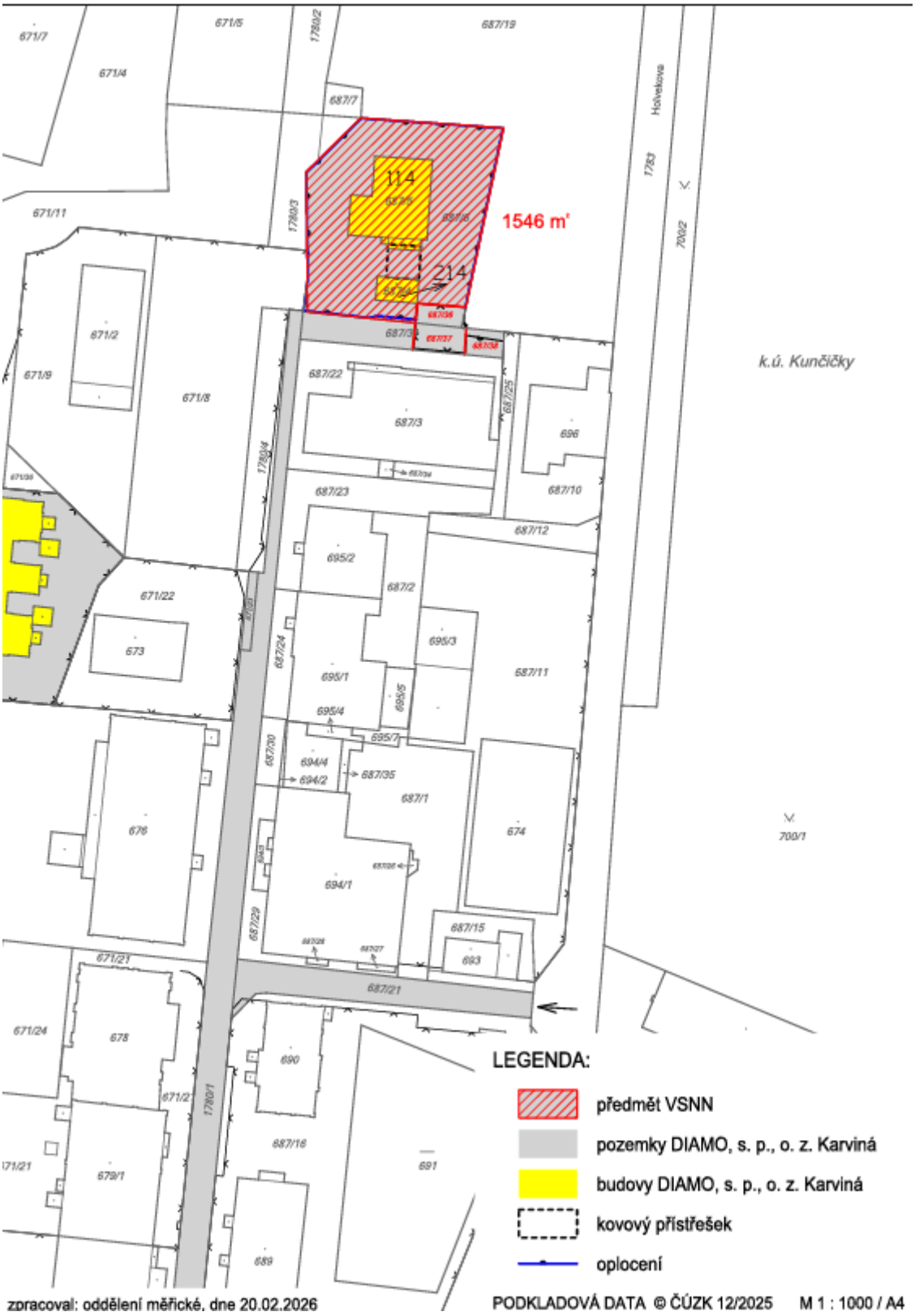
Obchodní rejstřík: Krajský soud Ústí nad Labem
Oddíl AXVIII, vložka 520
Datová schránka: sjfwke
E-mail: karvina@diamo.cz
www.diamo.cz

Kontaktní osoba:
Ing. Kamil Roman, tel.: 606 146 618, roman@diamo.cz

Platnost nabídky:
od 19. 11. 2026 do 3. 12. 2026 do 12:00 hodin

Poznámka:
Úplné znění oznámení o vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku (dále jen „VSNN“) a podmínky VSNN se bezplatně vydávají všem osobám, které projeví zájem, prostřednictvím e-mailu karvina@diamo.cz po celou dobu lhůty pro podání nabídky v rámci 1. etapy VSNN a jsou též k dispozici na adrese po bezplatné registraci do zadávacího řízení tohoto konkrétního prodeje na https://tenderarena.cz/ (VSNN – Alexander pozemky p. č. 687/4, p. č. 687/5 a část pozemku p. č. 687/6 vč. budov).

Příloha:
Mapový podklad – situační zákres předmětu VSNN na podkladu katastrální mapy



zpracoval: oddělení měřické. dne 20.02.2026

PODKLADOVÁ DATA © ČÚZK 12/2025 M 1 : 1000 / A4