Ostrava
Ze dne: 02.01.2026

Pozemek p. č. 2371 jehož součástí je stavba průmyslového objektu bez čp/če vč. pomocného těžního stroje a pozemek p. č. 2396/72 vč. venkovních úprav a příslušenství, vše v k. ú. Slezská Ostrava – obec Ostrava

Předmětem převodu je pozemek p. č. 2371 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 217 m^2, jehož součástí je stavba průmyslového objektu bez čp/če včetně pomocného těžního stroje a pozemek p. č. 2396/72 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 440 m^2, vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Moravskoslezský kraj.

Součástí převodu budou také:
- přípojka vody k objektu č. 210,
- přípojka kanalizace k objektu č. 210,
- přípojka NN k objektu č. 210,
- zpevněné plocha o výměře 231 m^2

Prodávaný majetek včetně venkovních úprav a příslušenství se nachází v areálu bývalého Dolu Petr Bezruč.

Spolu s převodem výše uvedeného majetku budou uzavřeny služebnosti ve prospěch prodávajícího:
- služebnost inženýrské sítě Vodovodního řadu a inženýrské sítě Jednotné kanalizace za cenu stanovenou dle oceňovacího předpisu o. z. Karviná (pro rok 2025 ve výši cca 1 000,00 Kč bez DPH).

Spolu s převodem výše uvedeného majetku budou uzavřeny služebnosti ve prospěch kupujícího:
- služebnost inženýrské sítě Přípojky NN k objektu č. 210 za cenu stanovenou dle oceňovacího předpisu o. z. Karviná (pro rok 2025 ve výši cca 17 000,00 Kč bez DPH),

- služebnost stezky a cesty za cenu stanovenou dle oceňovacího předpisu o. z. Karviná (pro rok 2025 ve výši cca 108 000,00 Kč bez DPH).

Odhadovaná prodejní cena:
5 460 000,00 Kč bez DPH (dle ocenění platného v roce 2025)

DPH bude účtována a fakturována ve výši dle obecně závazných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Konečná prodejní cena bude stanovena novým znaleckým posudkem.

Kontakt:
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná, Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

DIAMO, státní podnik
Odštěpný závod Karviná
Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Bankovní spojení: Česká národní banka
č. ú. 550002-23550881/0710
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739

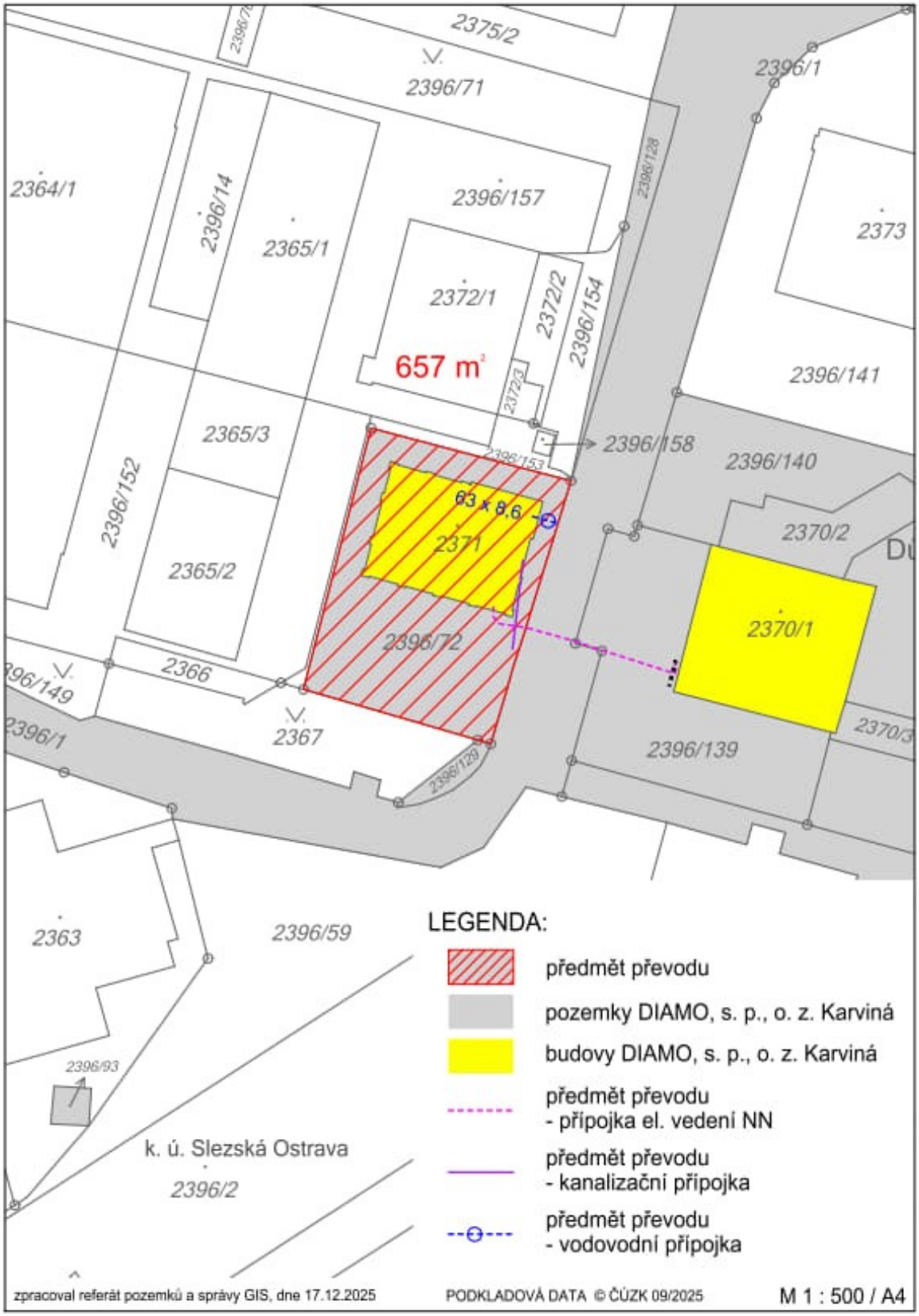
Obchodní rejstřík: Krajský soud Ústí nad Labem
Oddíl AXVIII, vložka 520
Datová schránka: sjfwke
E-mail: karvina@diamo.cz
www.diamo.cz

Kontaktní osoby:
Ing. Kamil Roman, tel.: 606 146 618

Kontaktní e-mail:
karvina@diamo.cz

Veškeré údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou tak ve smyslu občanského zákoníku: (i) návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731 a § 1732; ani (ii) veřejným příslibem dle § 1733. Uveřejněním tohoto inzerátu nevzniká zájemci ani jakýmkoli třetím osobám nárok na uzavření smlouvy; zejména se vylučuje aplikace § 1732 odst. 2 občanského zákoníku.

Příloha:
Mapový podklad – situační zákres předmětu převodu na podkladu katastrální mapy


2375/2
2396/71
2396/1
2364/1
2396/14
2365/1
2396/157
2396/128
2373
2372/1
657 m²
2372/2
2396/154
2372/3
2396/141
2365/3
2396/153
2396/158
2396/140
2396/152
63 x 9,6
2371
2370/2
2365/2
2370/1
2396/72
2366
2396/149
2367
2396/139
2370/3
2396/129
2363
2396/59
2396/93
k. ú. Slezská Ostrava
2396/2
LEGENDA:
předmět převodu
pozemky DIAMO, s. p., o. z. Karviná
budovy DIAMO, s. p., o. z. Karviná
předmět převodu
- přípojka el. vedení NN
předmět převodu
- kanalizační přípojka
předmět převodu
- vodovodní přípojka
zpracoval referát pozemků a správy GIS, dne 17.12.2025
PODKLADOVÁ DATA © ČÚZK 09/2025
M 1 : 500 / A4